

こんにちは！高建ハウジングです！2024年3月号！！

今年は1月1日に能登半島地震、1月2日に羽田空港で飛行機事故があり衝撃を受けた年明けになりましたね。2月は気温が18℃になったり急に寒くなり雪が舞ったりと気温の変化が激しく体調がおかしくなりそうでした。3月初旬には雪も積もりましたが皆さんも体調管理を万全にしてください！！

住宅省エネ 2024キャンペーン

住宅省エネキャンペーン2024のチラシも同封したのでご覧ください。

国からのキャンペーン内容がわかるチラシのコピーを同封致しました。まずは**家族写真が載っているチラシ**です。こちらの裏面には4つの補助事業の説明があります。なかでも【子育てエコホーム支援事業】、【先進的窓リノベ 2024 事業】、【給湯省エネ2024事業】の3つが一般住宅向けの補助事業になります。補助金額ですが【子育てエコホーム支援事業】の場合、住宅リフォーム工事で**60万円～5万円**になります。次に【先進的窓リノベ 2024 事業】の場合、住宅リフォーム工事で**200万円～5万円**になります。最後に【給湯省エネ2024事業】の場合、住宅新築工事、住宅リフォーム工事で**20万円～8万円**になります。また住宅リフォーム工事に限り給湯器交換と同時に蓄熱式暖房機の撤去をした場合、1台**10万円**が補助され電気温水器を撤去した場合1台**5万円**が補助されます。特に【先進的窓リノベ 2024 事業】は補助率が50%近くの補助率になるので実際の工事金額の約半額で工事を行うことができます。

次に**家族の絵が描いてあるチラシ**です。こちらの裏面にも4つの支援策の説明があります。中でも注目していただきたいのは①の【子育てエコホーム支援事業】です。先ほどはリフォーム工事の補助でしたが今回は住宅新築工事の補助になり補助金は**100万円～40万円**です。弊社で建てる住宅は長期優良住宅の条件をクリアしますので補助対象になりますので住宅新築をすると最大**100万円**が国から貰えます。

最後に**年間光熱費が表になっているチラシ**です。こちらには省エネ住宅で節約できる金額や断熱住宅が健康に好影響を与える内容がのっています。睡眠の質や子供の疾病など説明があるので生活の参考にしてください。

他に**電気温水器・蓄熱式電気暖房器ご使用のお客さま限定！エコ替えキャンペーン**もあります。補助金の併用が可能ですがエコ替えキャンペーンは3月末までですので蓄暖からエアコン、電気温水器からエコキュートに交換をご検討中の方はお急ぎ下さい！！灯油代、電気代が高騰している今、省エネリフォーム工事を行い省エネ生活してみませんか？

ネタをいただきました。

福島県内最古の名家『旧二階堂家住宅』が国登録有形文化財へ
県内に現存する名主(なぬし)の家では最古で最大規模となる福島市上鳥渡の旧二階堂家住宅が、国登録有形文化財(建造物)になる見通しとなった。所有者が居住していたなどの理由で調査がほぼ手つかずでしたが、歴史的価値に気付いた関係者の尽力で日の目を見る時が来ました。建築年代は断定が難しく、主屋(おもや)は正式資料で「江戸後期」とされたが、専門家は1750年前後を基準に江戸中期の天和年間(1681~84年)までさかのぼる可能性があるそうです。

また約2000坪の広大な敷地の管理には人手が必要となり管理者さんは保存に協力する企業団体や市民らを募っているそうです。

近くにこんな古い建物があるなんて初めて知りました。

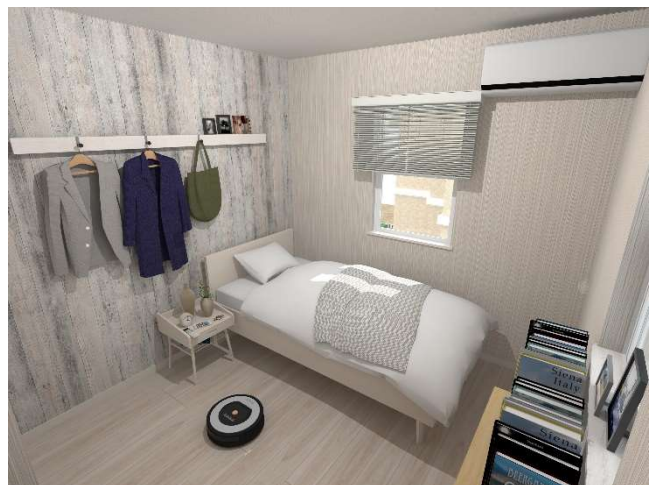


思いつきり憧れたようでした！！

1月初めに長男が通う小学校に大谷グローブが届きました。そして長男は全校集会で代表に選ばれ同級生とキャッチボールをしたそうです。とても嬉しそうに話してくれました。写真は全校集会でキャッチボールをしたときの写真です。目の部分だけ加工しました。昨年から始めた習い始めたソフトボールですが再開する春が待ち遠しいです。今年は何本ヒットが打てるかな(笑)



よりイメージしやすくわかりやすく再現できます。



弊社で使用しているCADは図面以外にも画像が作成でき、打ち合わせの際とてもイメージがしやすく評判がいいです。実際には歩くように動かすこともできます。頭の中で思い描いているものが実際にみえると嬉しいですね。