

住まいの最新情報



レポーター

主婦代表 ○○○ さん

快適を生み出すバスルーム

[アライズ]

ロング浴槽



毎日お疲れの
ターリン。
せめて
1日の終わりは
足をゆっくり伸ばして
王様のようなバスタイムを味わってね。

キレイ浴槽

付いたらなかなか
落ちない水アカ汚れ。
それがなんとスポンジで
さっとふくだけでとれちゃうの!
お風呂に入った時の肌ざわりも、
見た目通りの◆ピカピカ◆で
キモチいいのよー。



これが残り湯さんの最後のおシゴト。
洗い場の排水口をくるくる回って、
髪の毛や汚れを上手にまとめます。
後は、ポイツと捨てるだけ。手品みたいでしょ。

くるりんポイ排水口



トータルコーディネート



どんなお風呂にする?
壁・床・浴槽のテイストや色は
いろいろあって、組み合わせは無限大。
迷っちゃうわ。
でも安心して。そんな時の為に
基本の3種類のスタイル〈シック〉
〈ナチュラル〉〈スタイリッシュ〉が
用意されているから、
これをベースに考えてみて。
あつ、家族会議が
ようやくまとまってきたわ。

株式会社LIXIL

キレイサマーフロア

とっても不思議な床よ。
こびりつきやすい
石けんカスや皮脂汚れも、
お風呂を出る時に
さっと水を流すだけで
落ちちゃうの!
おそうじがラクチンで
助かる～



詳しくはお気軽にお問い合わせください

(有)高建ハウジング西インター営業所
福島市成川字上谷地64-6
024-572-7020
<http://www.kouken-housing.jp>
kenichi@kouken.arrow.jp

昔ながらのお風呂...

こんなお悩み ありませんか？



冬は寒くて身にこたえる！

排水口のお掃除が
イチバン嫌！



目地の汚れが
とれない！

お風呂リフォームしませんか？



冬でも
お湯が
さめにくい

スポンジだけで
手間なく
キレイに

水道・
光熱費も
お得に

今のお風呂は とっても進化しています！

最新のお風呂リフォームで実感!

3つの進化したポイント

ポイント

1

冬場もあったかくて、
助かるねえー。

ダブル保温
構造でお湯が
冷めにくい。

お風呂のお湯が、もっと長持ち

サーモバスS



※イメージ図です。

床がすべりにくく、
冷ヤツとしない。



フロア



寒い日も
安心して入って
いられるよ!



天井保温材

壁保温材

洗い場床防水パン保温材

あたたかパック

バスルームの天井・壁・
洗い場に保温材をプラス。

※あたたかパックはオプション設定になります。

ポイント

2

お掃除がとってもラクに♪

お掃除の手間が
減って
自分の時間が
増えたわ!

手間なく
キレイに
なる工夫が
たくさん!

排水口



お風呂の残り湯で、
勝手にお掃除!

床



スポンジ掃除だけで、
隅々までキレイに。

浴槽裏



浴槽裏に水が入らない
ようにしっかりガード。



ポイント

3

エコで家計も助かる!

遅く帰っても
お風呂はあったか。

お風呂のお湯が、もっと長持ち

サーモバスS

勢いはそのままで
最大48%節水。



※サーモバスSで年間¥4,000、エコフルシャワー(スイッチ付)で年間¥22,500費用削減となります。(試算条件は以下をご確認ください。)
【試算条件】サーモバスSはユニットバス周辺温度10℃±2℃の環境下で、4時間後の温度低下が保温なし浴槽7℃、サーモバスS2.5℃以下(半年間は温度低下が半分)で、浴槽実用水量157L、追いだき回数1回/日、ふろ節燃焼効率80%の給湯器で、給湯後4時間後に追いだきした場合で算出。節湯効果は、水温16℃、浴槽満水42℃、満水日数365日の場合で算出。【比較品】サーモバスSは保温なし浴槽。節湯効果は浴槽実用水量240L(1600サイズ)【引用元】自社基準【試算条件/エコフルシャワー】エネルギーの使用の合理化に関する建築主等及び特定建築物の所有者の判断の基準」における給湯量(東京、床面積120㎡の住宅)から算出。【比較品】サーモバスS+シャワーヘッド【節湯流量10L/分】【引用元】「エネルギーの使用の合理化に関する建築主等及び特定建築物の所有者の判断の基準。および自社基準

サーモバスS・エコフルシャワー(スイッチ付)併用で
年間 **¥26,600** ※お得 都市ガス
の場合

戸建には「アライズ」。マンションには「リノビオV」がオススメです!

LIXIL

アライズ・リノビオV

■ お見積もり・お問い合わせは...

(有)高建ハウジング西インター営業所
福島市成川字上谷地64-6
024-572-7020
<http://www.kouken-housing.jp>
kenichi@kouken.arrow.jp

ライフスタイルに合わせて お風呂でリラックス してみませんか

浴びた瞬間
リラックス

フルフォール
シャワー

ハンドシャワーで手軽にオーバーヘッド
シャワーの心地よさを味わえます。



▶ スマホで動画

フルフォールシャワーの動画が
ご覧いただけます。
964462961002



浴槽で、芯まであったか

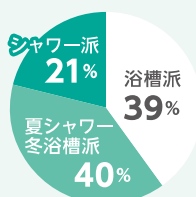


足のうらが冷やっとしない

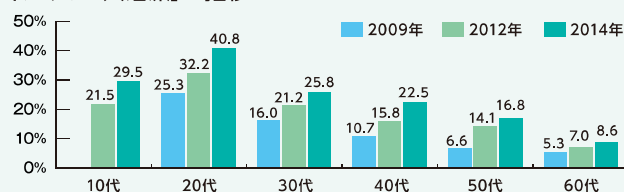
ライフスタイルの多様化に伴い、年々「シャワー派」の人が増えています。

夏場は汗をかくので、日中でもシャワーを
浴びたり、忙しさからシャワーで簡単に済ま
せるなど、ライフスタイルの多様性に伴い、
「シャワー派」の人が増えています。
特に夏場に限定すると「シャワー派」の人は
全体の**6割**にも及ぶことがわかりました。

■ 普段の入浴は？



■ 「シャワー入浴派」の推移



※出展元：東京ガス 都市生活研究所 現代人の入浴事情2015より

リフォームするなら、LIXILの
新しい「アライズ」がオススメです！

進化したバスルームなら、もっとお風呂でリラックス。

ここが違う！フルフォールシャワー

オーバーヘッドシャワーならではの心地良さを堪能、
多機能シャワーで使い方はもっと広がる。



全身ミスト



打たせ湯



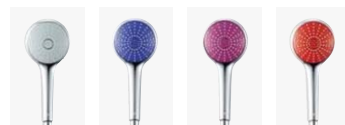
頭部から肩にかけて温かさが持続します。



大粒の雨のような、
やさしい浴び心地
の節水シャワー。



4色のカラーをご用意



〈クローム〉 〈ブルー〉 〈パープル〉 〈レッド〉

ここが違う！サーモバス

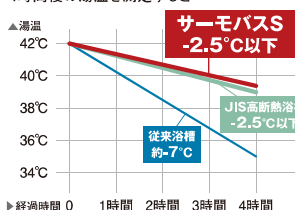
お湯が冷めにくい、
ダブル保温構造。



※イメージ図です。

サーモバスなら、浴槽内の温度が4時間後でも-2度以下。温かさが続きます。

4時間後の湯温を測定すると

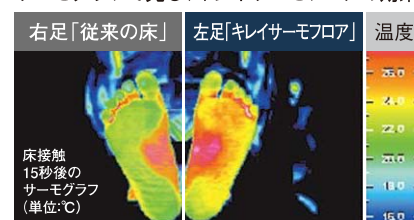


ここが違う！クレイサーモフロア

寒い冬場でも、
冷ヤツとしない床。



サーモグラフで見る、クレイサーモフロアの効果



左図は左足をクレイサーモフロアに、右足を従来の床に15秒間接した後の足裏の温度分布をサーモグラフで示したものです。

【測定条件】
床表面温度：5℃／裏の初期温度：27℃／被験者：成人

リクシルの新しい
バスルーム「アライズ」は、
心地いい瞬間のために
進化したお風呂です。

忙しいときでもシャワーで
手軽にリラックス。
また年間を通して
浴槽で体の芯までリラックス。

お風呂は日々の習慣から
特別な時間へと変わります。



LIXIL



リフォームするなら
アライズがオススメ！

フルフォールシャワー、サーモバス、
クレイサーモフロアを搭載して

約 **83.9** 万円より

(メーカー希望小売価格／工事費・消費税別途)

Z1616：1坪サイズ
床：クレイサーモフロア 単色〈グレー/U61〉
ドア：シルバー/S1

アライズ パッケージプラン ※表示価格は定価です。

■ お見積もり・お問い合わせは...

1.25坪タイプ 基本プラン

1,064,000円

1620サイズ2タイプ

メーカー標準価格864,000円 (取付工事費・消費税別途)

(取付工事費・消費税別途)

1坪タイプ 基本プラン

857,000円

1616サイズ2タイプ

メーカー標準価格857,000円 (取付工事費・消費税別途)

(取付工事費・消費税別途)

0.75坪タイプ 基本プラン

797,000円

1216サイズ2タイプ

メーカー標準価格797,000円 (取付工事費・消費税別途)

(取付工事費・消費税別途)

(有)高建ハウジング西インター営業所
福島市成川字上谷地64-6
024-572-7020
<http://www.kouken-housing.jp>
kenichi@kouken.arrow.jp

お風呂掃除で、 大変な思いしていませんか？

汚れが
落ちてるのが
見えないし

カウンターの
うら側って
ほんとに
洗にくい

床のミズの
汚れて
なかなか
取れない

キキキ
キキキ

排水溝の
掃除って
すごく
悪い
気持ち

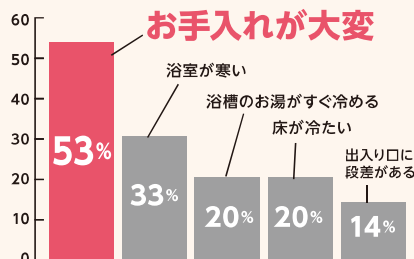
ヌメー
ヌメー

ゴシ
ゴシ

実は、皆そう思っていました。

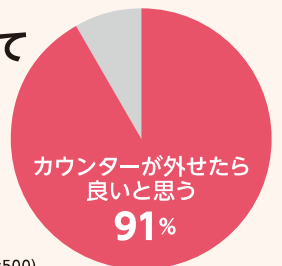
お風呂場における
不満のトップは
「お手入れの大変さ」
だと考えてる人 **53%**

※弊社調べ (N=500)



「カウンターを外して
掃除をしたい」と
考えてる人 **91%**

※弊社調べ (N=500)



そのお悩み、LIXILの
新しい「アライズ」が解決します！

業界初!

取り外して、まる洗いできるカウンター登場!



ラクに外せる

カウンターをまるごと壁から、サッとカンタンに外せます。



▶ スマホで動画

まる洗いカウンターの動画がご覧いただけます。
964463591002

まるごと洗える

洗いにくいカウンターの裏も、ラクな姿勢でピカピカに。



奥の床や壁もキレイ

見えにくかった、奥の床や壁も、納得いくまでお掃除できます。

スポンジでお掃除ラクラク。

滑りにくさを考慮した、水はけのよい床

スポンジが奥まで届きやすい

スポンジ

※イメージ図です。



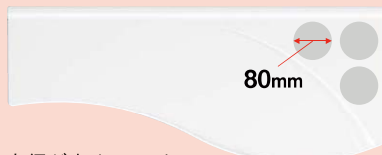
強いうずが、汚れを流します。



※イラストはイメージです。

まとまったゴミをポイ!

まる洗いカウンターは、広さも充実しました。



奥行が広く、コーナーのボトル収納スペースをしっかり確保。たっぷり置けます。



カウンターの下に風呂イスが収まります。

LIXIL



リフォームするならアライズがおすすめです!

まる洗いカウンターを搭載して

約 **83.9万円**より

(メーカー希望小売価格/工事費・消費税別途)

Z1616: 1坪サイズ

床: キレイサーモフロア 単色 (グレー/4U61)

ドア: シルバー/S1 シャワー: フルフォールシャワー

アライズ パッケージプラン ※表示価格は定価です。

1.25坪タイプ 基本プラン

1,064,000円

1620サイズZタイプ
メーカー標準価格1,064,000円 (取付工事費・消費税別途)

(取付工事費・消費税別途)

1坪タイプ 基本プラン

857,000円

1616サイズZタイプ
メーカー標準価格857,000円 (取付工事費・消費税別途)

(取付工事費・消費税別途)

0.75坪タイプ 基本プラン

797,000円

1216サイズZタイプ
メーカー標準価格797,000円 (取付工事費・消費税別途)

(取付工事費・消費税別途)

■ お見積もり・お問い合わせは...

(有)高建ハウジング西インター営業所
福島市成川字上谷地64-6
024-572-7020
<http://www.kouken-housing.jp>
kenichi@kouken.arrow.jp

お風呂そうじ、しっかり やったつもりでも

排水口

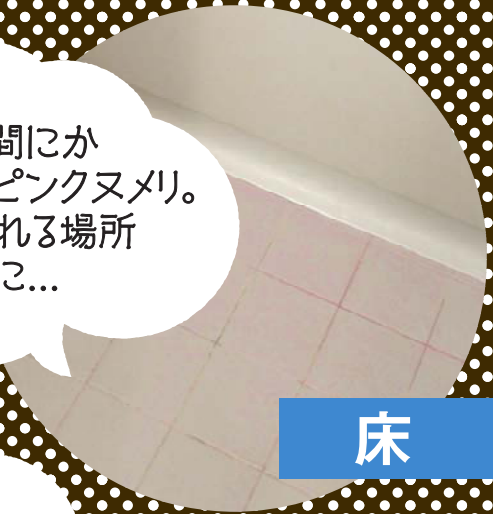


※ヌメリ汚れの主成分である
たんぱく質を着色しています。

ヌメリヌメリで
お掃除が大変。
お掃除のたびに
ため息。

いつの間にか
ついてる床のピンクヌメリ。
素肌が触れる場所
なのに...

床



目に入らない
浴槽裏は...こんなに
なってるなんて!

浴槽裏



ドア周り



ドア周りの
パッキン汚れ、
頑固すぎて
もうお手上げ。



\\ ご安心下さい! //

LIXILのお風呂なら 手間なくキレイに!

リフォームで 手間なくキレイ お掃除も楽しく!

お掃除の手間が
減って
自分の時間が
増えたわ!



排水口



お風呂の残り湯で、 勝手にお掃除!

浴槽排水を利用して、排水口内に
“うず”を発生させて、洗浄しなが
らゴミをまといめます。

お風呂もめくれば勝手にキレイ
くるりんポイ
排水口

床



スポンジ掃除だけで、 隅々までキレイに。

お掃除がしやすい床のカタチと皮脂
汚れがつきにくい特殊な表面処理層
で汚れにくく、落としやすい!

ドア周り



凸凹やパッキンが ないドアで、 スッキリキレイ!

カビが発生しやすい浴室側のゴム
パッキンをなくしました。凸凹も少
ないのでお掃除も簡単です。

浴槽裏



浴槽裏に水が 入らないように、 しっかりガード!

カビや悪臭の原因となる
汚れやすい浴槽裏側に水が入りにくい構造
になっています。

戸建には「アライズ」。マンションには「リノビオV」がオススメです!

IIXIL | アライズ・リノビオV

■ お見積り・お問い合わせは...

(有)高建ハウジング西インター営業所
福島市成川字上谷地64-6
024-572-7020
<http://www.kouken-housing.jp>
kenichi@kouken.arrow.jp

お風呂でヒヤッ!と してませんか?

入り口の段差で
つまづいて
転びそうに...

ヒヤッ!

湯船に入る時に
またぐのが大変で...

ヒヤッ!

濡れた床で
滑りやすくて!

ヒヤッ!



LIXILのお風呂なら安心!

LIXILのお風呂は、 家族みんなにやさしい ユニバーサルデザイン!



標準装備でこんなに安心!



つまずきやすい
ドアの段差も...



ここが
安心

ドアの段差を低くして
出入りがラクに



深すぎて、
入りづらかった
浴槽の高さも...

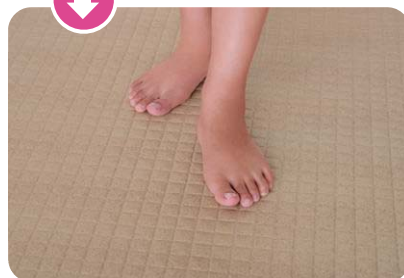


ここが
安心

浴槽の高さも
またぎやすい高さに



濡れると
滑りやすい
タイルの床も...



ここが
安心

滑りにくさを考慮した
水はけのよい床に

さらに安心!

「サポートプラン」なら
浴室内の動作を完全サポート!



3 バーにつかまりながら
浴槽をまたぐ

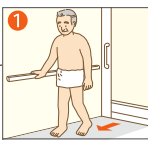


4 浴槽につかる、立ち上がる

(例) 自立歩行～介助歩行の方が
立って浴槽をまたぐ場合



2 風呂イスの立ち座り



1 風呂イスまでのつたい歩き



浴室内の動線をつなぐから安心!

「フラットサポートバー」で
身体をしっかり支えながら
移動ができます。



いったん座れる
から安心!

「腰掛付保温フタ」で、いっ
たん腰掛けてラクに浴槽
の出入りができます。

※サポートプランはオプション設定になります。

戸建には「アライズ」。マンションには「リノビオV」がオススメです!

LIXIL | アライズ・リノビオV

■ お見積り・お問い合わせは...

(有)高建ハウジング西インター営業所
福島市成川字上谷地64-6
024-572-7020
<http://www.kouken-housing.jp>
kenichi@kouken.arrow.jp